

# CONFARTIGIANATO

COMO

18 Novembre 2014

**CHIARIMENTI**

sulle nuove

Disposizioni per l'esercizio, il controllo,  
la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici

## **Alla data del 23 Ottobre 2014, in Regione Lombardia**

**le disposizioni che riguardano l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici sono contenute nella:**

**DGR 1118/2013**

**Le relative modalità operative e la modulistica (compresi i nuovi libretti di impianto e i nuovi rapporti di efficienza energetica) sono contenute nella:**

**DDUO 5027/2014**

**La targatura degli impianti termici e l'utilizzo della nuova modulistica è prevista a partire dal 15 ottobre 2014, così come riportato nella**

**DDUO 6518/2014**

**Esempi sulla costituzione  
dei nuovi libretti in base agli  
apparecchi presenti**

## Esempio “a” Regione Lombardia (03-06-2014)

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Centrale termica di un condominio	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Caldaia centralizzata (ris.+acs)</li> <li>• Gruppo di refrigerazione centralizzato (raf.)</li> </ul> <p>Caldaia e gruppo di refrigerazione hanno lo stesso sistema di distribuzione</p>	<p style="text-align: center;">1</p> <p>Caldaia + gruppo di refrigerazione</p>

## Esempio “b” Regione Lombardia (03-06-2014)

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Centrale termica di un condominio + singole unità abitative	<ul style="list-style-type: none"><li>• Caldaia centralizzata (ris.+ acs)</li><li>• Apparecchi nelle singole unità abitative (raf.)</li></ul>	1 Per l'impianto di ris.e acs Tanti Quanti sono gli impianti di climatizzazione estiva con potenza utile > 12 kW

## Esempio “c” Regione Lombardia (03-06-2014)

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruppo termico collegato a collettore solare per ris. acs</li> <li>• Pompa di calore (pdc) per ris e raf. Con potenza termica utile &lt; 12 kW</li> <li>• Stufa &gt; 5 kW senza sistema di distribuzione (irraggiamento)</li> </ul>	<p style="text-align: center;">1</p> <p>Per gruppo termico e collettore solare</p> <p style="text-align: center;">1</p> <p>Per stufa a pellet con sistema di distribuzione diverso da gruppo termico</p> <p style="text-align: center;">Niente</p> <p>Per pdc in quanto &lt; 12 kW e quindi esclusione da impianto termico</p>

I prossimi esempi sono stati elaborati sulla base delle disposizioni di Regione Lombardia (DGR 1118/2013 DDUO 5027/2014 e, in particolare:

- sulla definizione di impianto termico;
- sulle esclusioni dall'ambito di applicazione della DGR;
- sul fatto che i generatori che sono al servizio di un unico sistema di distribuzione operano come unico impianto termico pur se alimentati da generatori e vettori energetici differenti;
- sugli esempi "a", "b" e "c" di Regione Lombardia.

**D.G.R. 20 dicembre 2013, n. 1118**

## **Nuova definizione di “impianto termico”**

*impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento.*

*Non sono considerati impianti termici apparecchi quali: stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante; **tali apparecchi, se fissi, sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW.** Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate.*



## D.G.R. 20 dicembre 2013, n. 1118

### Ambito di applicazione

Il presente dispositivo **si applica** a tutti gli impianti termici presenti nel territorio regionale.

**Sono esclusi** dall'ambito di applicazione del presente dispositivo:

- **gli impianti per la climatizzazione invernale degli ambienti e/o la produzione di acqua calda sanitaria** costituiti esclusivamente da pompe di calore e/o collettori solari termici la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 kW; □
- **gli impianti per la climatizzazione estiva** composti da una o più macchine frigorifere la cui somma delle potenze termiche utili sia inferiore a 12 kW;
- **i radiatori individuali, le cucine economiche, le termocucine e i caminetti aperti** di qualsiasi potenza termica.

**Per comodità si riportano anche le seguenti altre  
definizioni e alcune indicazioni della DGR 1118/13  
e DDUO 5027/14**

## **Apparecchio di riscaldamento localizzato**

generatore di energia termica non collegato ad un sistema di distribuzione del calore, come a titolo esemplificativo, un caminetto, una stufa, una cucina economica, un radiatore individuale.

### **Stufa**

l'apparecchio adibito alla climatizzazione invernale in cui il calore viene trasferito all'aria dell'ambiente per scambio diretto.

### **Termocamino**

un focolare a bocca chiusa da una o più ante alimentato da biomassa legnosa e che utilizza per il riscaldamento un fluido termovettore a circolazione forzata.

### **Termostufa**

un apparecchio adibito alla climatizzazione invernale che utilizza per il riscaldamento un fluido termovettore a circolazione forzata.

## Unità immobiliare

una unità ambientale suscettibile di autonomo godimento ovvero un insieme di unità ambientali funzionalmente connesse, suscettibili di autonomo godimento.

Gli apparecchi non collegati tra di loro a servizio di un'unica unità immobiliare (moduli radianti a gas, generatori d'aria calda e termoconvettori) rappresentano un unico impianto .....

*I generatori che sono al servizio di un unico sistema di distribuzione operano come unico impianto termico e devono essere censiti attraverso un'unica Targa impianto, pur se alimentati da generatori e vettori energetici differenti.*

*Gli apparecchi preposti alla climatizzazione di singoli locali o parti limitate di un'unità immobiliare, come ad esempio le stufe soggette all'ambito di applicazione della Delibera di Giunta Regionale n. X/1118 del 20 dicembre 2013, costituiscono un impianto separato rispetto all'impianto termico che garantisce il servizio all'intera unità immobiliare o all'intero edificio, in caso di impianto centralizzato.*

*Sono invece considerati come un unico impianto termico i generatori a servizio della medesima unità immobiliare non collegati ad alcuna rete di distribuzione, come, ad esempio, gli apparecchi singoli ad energia radiante o aerotermi. In questi casi verrà attribuita un'unica Targa Impianto.*

## Esempio 1

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pdc (ris.6 kW raf. 5 kW)</li><li>• Stufa a pellet 4,5 kW</li><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li></ul>	Nessuno Non sono impianti termici

## Esempio 2

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pdc (ris.6 kW raf. 5 kW)</li><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li></ul>	Nessuno Non sono impianti termici

## Esempio 3

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Stufa a pellet 14 kW</li><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li></ul>	1 Per stufa



## Esempio 4

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas solo ris. 25 kW</li><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li></ul>	1 Per gruppo termico

## Esempio 5

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas ris.+ acs 25 kW</li><li>• Collettori solari &lt;12 kW</li></ul> Gruppo termico e collettori sono collegati mediante un boiler per la produzione di <b>acs</b>	1 Per gruppo termico + coll. solari

Così come nell'es. "c" di Regione Lombardia

## Esempio 6

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• 4 radiatori a gas da 3,5 kW</li></ul>	Nessuno Non sono impianti termici

## Esempio 7

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas ris.+ acs 25 kW</li><li>• Stufa a pellet 10 kW</li></ul>	1 Per gruppo termico 1 Per stufa

2 libretti in quanto il sistema di distribuzione è separato ed entrambi gli apparecchi sono impianti termici

## Esempio 8

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas ris.+ acs 25 kW</li><li>• Termostufa a pellet 18 kW</li></ul> Gruppo termico e termostufa sono collegati mediante un boiler	1 Per gruppo termico e termostufa

1 libretto in quanto entrambi gli apparecchi hanno lo stesso sistema di distribuzione

## Esempio 9

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Stufa a GPL carrellata 4 kW (non fissa)</li><li>• Stufa a pellet fissa 4,5 kW</li><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li></ul>	Nessuno Non sono impianti termici

## Esempio 10

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Scaldabagno a gas 27 kW</li><li>• Radiatore a gas da 4 kW</li></ul>	Nessuno Non sono impianti termici

## Esempio 11

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas ris.+ acs 25 kW</li><li>• Pdc (ris.6 kW raf. 5 kW)</li></ul>	1 Per gruppo termico

La pdc anche se reversibile (est. Inv.) non supera i 12 kW



## Esempio 12

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Singola unità abitativa	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gruppo termico a gas ris.+ acs 25 kW</li><li>• Termostufa a pellet 18 kW</li></ul> Gruppo termico e termostufa hanno il sistema di distribuzione separato	1 Per gruppo termico 1 Per termostufa

## Esempio 13

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Centrale termica di un condominio	<ul style="list-style-type: none"> <li data-bbox="786 507 1406 683">• Gruppo termico centralizzato da 200 kW solo ris.</li> <li data-bbox="786 707 1406 882">• Gruppo termico centralizzato da 100 kW solo acs</li> </ul>	<p data-bbox="1440 507 1946 619">1 Per gruppo termico ris.</p> <p data-bbox="1440 643 1946 754">1 Per gruppo termico acs</p>

2 libretti in quanto non hanno lo stesso sistema di distribuzione

## Esempio 14

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Centrale termica di un condominio	<ul style="list-style-type: none"><li>• Scambiatore di calore per teleriscaldamento da 200 kW</li><li>• Gruppo termico centralizzato da 100 kW solo acs</li></ul>	1 Per scambiatore di calore ris. 1 Per gruppo termico acs

## Esempio 15

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Centrale termica di un condominio	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruppo termico centralizzato da 300 kW ris.+acs</li> <li>• Gruppo frigo centralizzato raf. con distribuzione canali d'aria</li> </ul>	<p style="text-align: center;">1</p> <p>Per gruppo termico ris.+acs</p> <p style="text-align: center;">1</p> <p>Per gruppo frigo raf.</p>

## Esempio 16

Luogo di installazione degli apparecchi	Apparecchi presenti Potenze	N° Libretti N° Targhe
Centrale termica di un condominio	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruppo termico centralizzato da 300 kW ris.</li> <li>• Ogni appartamento possiede scaldabagno da 27 kW</li> <li>• Ogni appartamento possiede da 1 a 3 p.d.c. da 1 kW ciascuno</li> </ul>	<p style="text-align: center;">1</p> <p>Per gruppo termico centralizzato ris.</p> <p>Nessuno per scaldabagno (no impianto termico).</p> <p>Nessuno per p.d.c. (potenza compless. &lt; 12 kW).</p>

## Esempio 17

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Capannone industriale	<ul style="list-style-type: none"><li>• 20 termostrisce/tubi radianti con potenze variabili da 20 a 50 kW</li></ul>	1 Comprendente tutte le termostrisce

## Esempio 18

<b>Luogo di installazione degli apparecchi</b>	<b>Apparecchi presenti Potenze</b>	<b>N° Libretti N° Targhe</b>
Officina meccanica	<ul style="list-style-type: none"><li>N° 4 generatori ad aria calda da 50 kW ciascuno</li></ul>	1 Comprendente tutti e 4 i generatori

Grazie per l'attenzione